

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

07.03.2019 № 530

п. Мартюш

***Об организации и проведении публичных слушаний***

***по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125***

***(в редакции от 20.12.2018 года № 323), применительно к с. Рыбниковкое,***

***д. Богатёнкова Каменского района Свердловской области»***

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Решения Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014 года «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в редакции 14.06.2018 года № 242), руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 20.12.2018 года № 323), Уставом МО «Каменский городской округ», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Каменского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 13 мая 2019 года в 17.00 часов в здании Рыбниковского Дома культуры по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Рыбниковское, ул. Советская, д. 145, публичные слушания по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125, (в редакции от 20.12.2018 года № 323) применительно к с. Рыбниковское, д.Богатёнкова Каменского района Свердловской области» (далее по тексту – проект Решения) в следующей части:

1.1. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д.3, с северо-восточной и юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801001:69;

1.2. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д.71, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801001:27;

1.3. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 233а, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:981;

1.4. Изменить границы территориальной зоны Р1 (озелененные территории общего пользования) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 227, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1013;

1.5. Исключить территориальную зону Р1 (озелененные территории общего пользования) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1067 по адресу: Свердловская область, Каменский район, с.Рыбниковское, ул. Советская за счет образования территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа);

1.6. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Ворошилова, д. 47, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:270;

1.7. Изменить границы территориальной зоны ИТ4 (основные проезды и коридоры коммуникаций) за счет увеличения территориальной зоны Ж1 (индивидуальная жилая застройка усадебного типа) по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Богатёнкова, ул. Калинина, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4701002:778.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Л.Н. Мазурину.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (Мазурина Л.Н.) организовать экспозицию проекта Решения в период с 12.03.2019г. по 10.05.2019г. по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00:

- в здании Рыбниковской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, 4;

- в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

4. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 118, тел. (3439) 36-59-80) в срок до 10.05.2019г.

5. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкаров